

Einrichtungskonzeption Villa Roca Llisa

raum in form



Innenarchitektur & Architektur

# Einrichtungskonzeption der Villa

Schlafzimmer	S.	04
Gäste/Entertainmentbereich	S.	24
TV Raum	S.	33
Wohn- & Essbereich	S.	35
Küche	S.	45
Poolbereich	S.	49
Dachterrasse	S.	66

Schlafbereich

Konsole "Prisma Steel" matt lackiert Holzplatte mit geätzter Glasplatte in satiniertem Messing 3 Stück



Konsole mit Untergestell aus Metall, Ausführung in satiniertem-Messing und "Bevel wood", abgerundete Platte aus Holz, matt lackiert und mit geätzer Glasplatte, mit Wandbefestigung

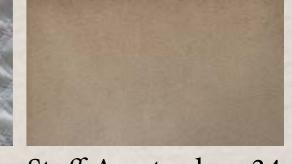


Atmosphärisches Bild der Konsole

Bett "Oh Letto"
Holzrahmen in satiniertem Messing
Stoff extra Amsterdam 34
mit Emerald Steppung
mit integrierter LED-Beleuchtung
1 Stück







**Emerald Steppung** 

Stoff Amsterdam 34

Bett mit Holzstruktur, gepolsterter Kopfteil-Bezug aus Stoff, mit Emerald Steppung und Holzrahmen, Ausführung in dunklem Messing und mit LEDs. Glatte Seiten.



Nachttisch "Oh Comodino" in dunkler Messing Struktur Bezugsstoff Amsterdam 34 mit Emerald Steppung 2 Stück



Atmosphärisches Bild des Nachttischs



Emerald Steppung



Stoff Amsterdam 34



Nachttisch mit abgerundeter Holzstruktur, Ausführung satiniert, dunkler Messing, eine zentrale Schublade mit Bezugsstoff in Emerald Steppung, Struktur matt lackiert

Sideboard "Impact Buffet" glänzend weiß lackierte Platte mit Dekoration aus Gold 1 Stück





Sideboard aus Holz, glänzend lackierte Latte, Farbe weiß, mit zwei Schubladen ausgestattet, 1 Tür und 1 Klapptür mit Dekoration in der Ausführung Gold



Spiegel "Impact Specchio" Ausführung Gold mit LED-Beleuchtung 1 Stück 120x120cm 1 Stück 400 x 120cm





Spiegel aus extraklarem Glas mit Dekoration in Gold, mit integrierten LEDs



Wandverkleidung glänzend, Sahara Marmor, Glas, mit Hinterholzpanel, mit Bronze Profil 1 Stück



Beispielbild einer möglichen Wandverkleidung

Wandverkleidung aus Sahara Marmor, Glas mit Hinterholzpaneel, mit Bronze



Sahara Marmor



Konsole "Neolitico" Glasplatte, Metall- Untergestell Ausführung in Messing 1 Stück

Konsole mit Untergestell aus Schmiedeeisen, Ausführung in satiniertem Messing, Glasplatte mit 45° Facette





Atmosphärisches Bild der Konsole

Schminktisch "San Marco Toilette" Nussbaum Struktur mit Messingprofil seitlich Stoff extra Amsterdam 34 mit San Marco Steppung 1 Stück







Nussbaumholz Stoff Amsterdam 34 Emerald Steppung





Toilettentisch mit Holzstruktur und 1 Schublade und 1 Klappe aus Nussbaum mit Spiegel und Licht. Seiten mit Bezug aus Stoff mit San Marco Steppung. Profil auf der Platte. Ausführung in satiniertem Messing

"San Marco Pouf" Stoff extra Amsterdam 34 mit San Marco Steppung Messing-Profil 1 Stück







Messing, satiniert

Stoff Amsterdam 34

**Emerald Steppung** 



Pouf mit Bezug aus Stoff mit San Marco Steppung. Profil Ausführung satiniert Messing



Beistelltisch "Accademia 40" Murano Glas satiniertes Messing Bronze mit Spiegelglas Tisch neben dem Bett im Schlafzimmer (außer Masterschlafzimmer) 16 Stück

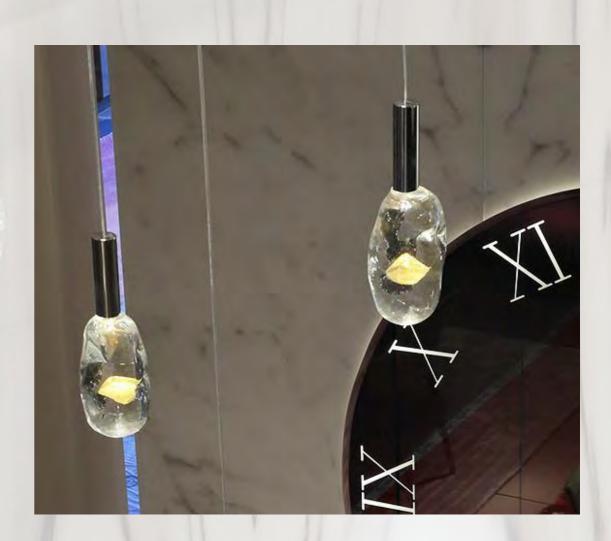


Atmosphärisches Bild des Beistelltisches



Sassi Leuchter
Spiegelglas Platte 1 LED 220 Volt
2 Murano Glas Elemente transparent
Gold mit Rahmen
Lampe neben dem Bett
18 Stück





#### Werther

Sessel Trick farblich auf Teppich und Tapete abgestimmt 7 Stück



Immer eine runde Sache
Mit seinem jugendlichen 60er-Jahre-Retrodesign,
der Fähigkeit, sich um die eigene Achse zu
drehen, einer verstellbaren Kopfstütze und drei
Hockervarianten eröffnet dieser witzige
Drehsessel ganz neue Wohnperspektiven - vom
Solitär bis zur Wohnlandschaft.

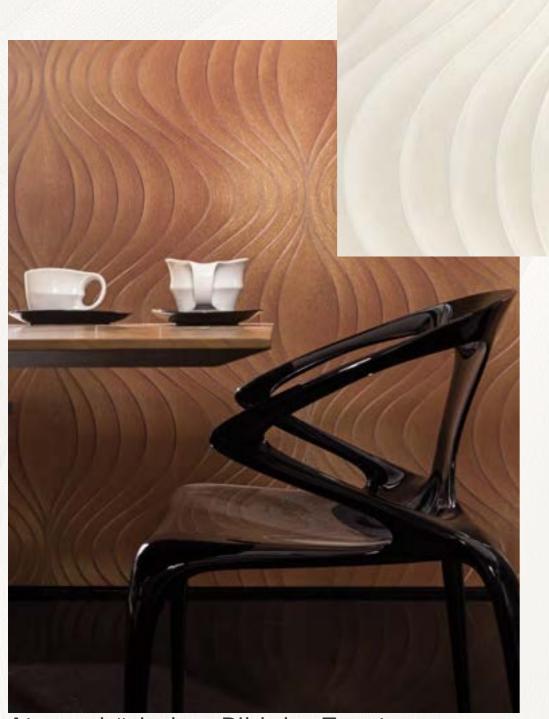


Atmosphärisches Bild des Sessels mit Hocker



Atmosphärisches Bild des Sessels mit Hocker und Kopfstütze

Tapete Colani Evolution cremefarben Masterschlafzimmer -TV & Rückwand



Atmosphärisches Bild der Tapete

### Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution dunkelbeige Rückwand Bett Seitenwände



Tapete Colani Evolution blau Schlafzimmer groß (türkis), lange Wand TV



Atmosphärisches Bild der Tapete

### Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution beige Rasterschlafzimmer klein, TV Wand & Wand zum Bad



Atmosphärisches Bild der Tapete

Tapete Colani Evolution creme Schlafzimmer, lange Wand



Atmosphärisches Bild der Tapete

### Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution creme Schlafzimmer, Rückwand & Seiten



Atmosphärisches Bild der Tapete

Tapete Colani Evolution Perle Schlafzimmer, Wand seitlich, Nische & seitliche Rückwand



Atmosphärisches Bild der Tapete

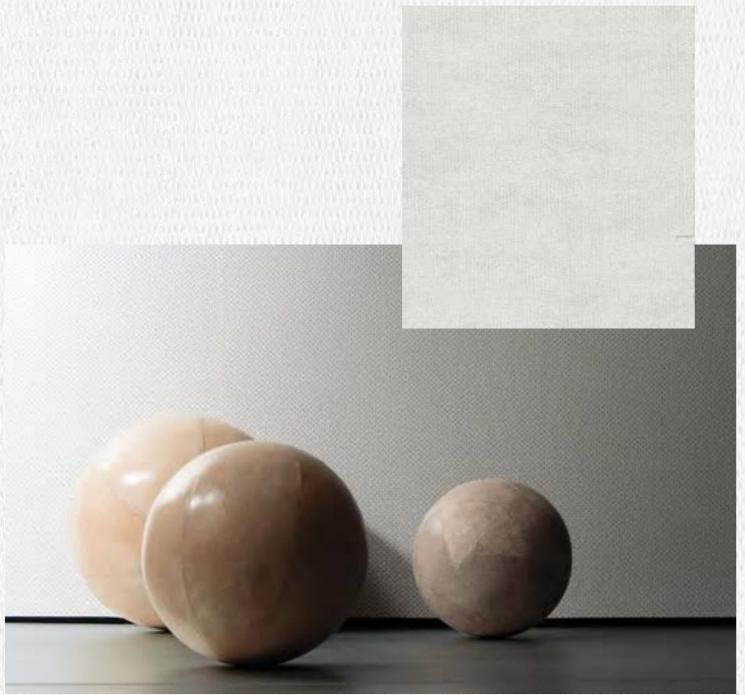
### Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution weiß Schlafzimmer neben Sauna, Wand hinter Bett & TV Wand bis Badtür



Atmosphärisches Bild der Tapete

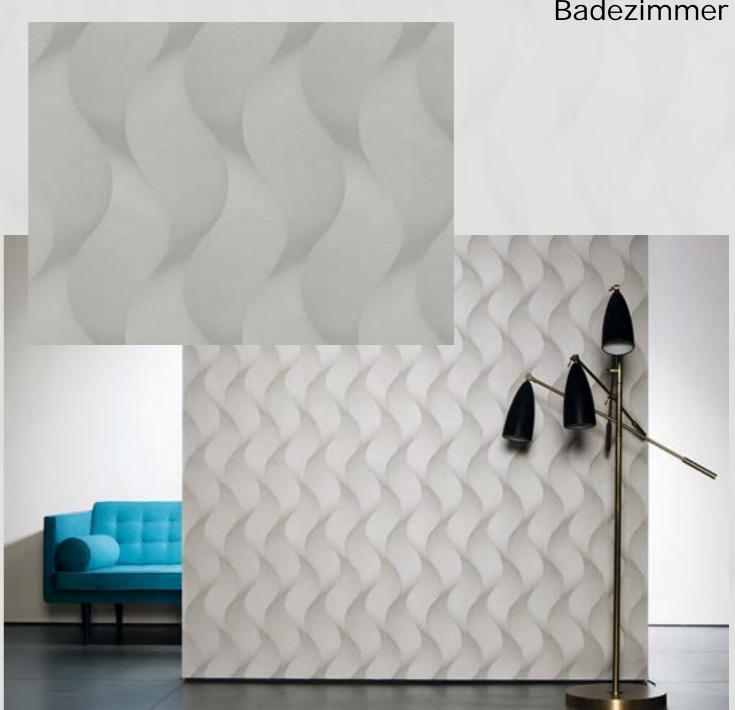
Tapete Colani Evolution hellgrau hinter dem Bett



Atmosphärisches Bild der Tapete

# Colani Tapeten

Tapete Colani Legend vertikale Wellen, hellgrau Schlafzimmer- große lange Wand, Badezimmer



Atmosphärisches Bild der Tapete

Tapete Colani Legend Wand hinter TV, Wand gegenüber Tür



Atmosphärisches Bild der Tapete

# Colani Tapeten

Tapete Colani Legend Schlafzimmer Mitte, Wand hinter dem Bett

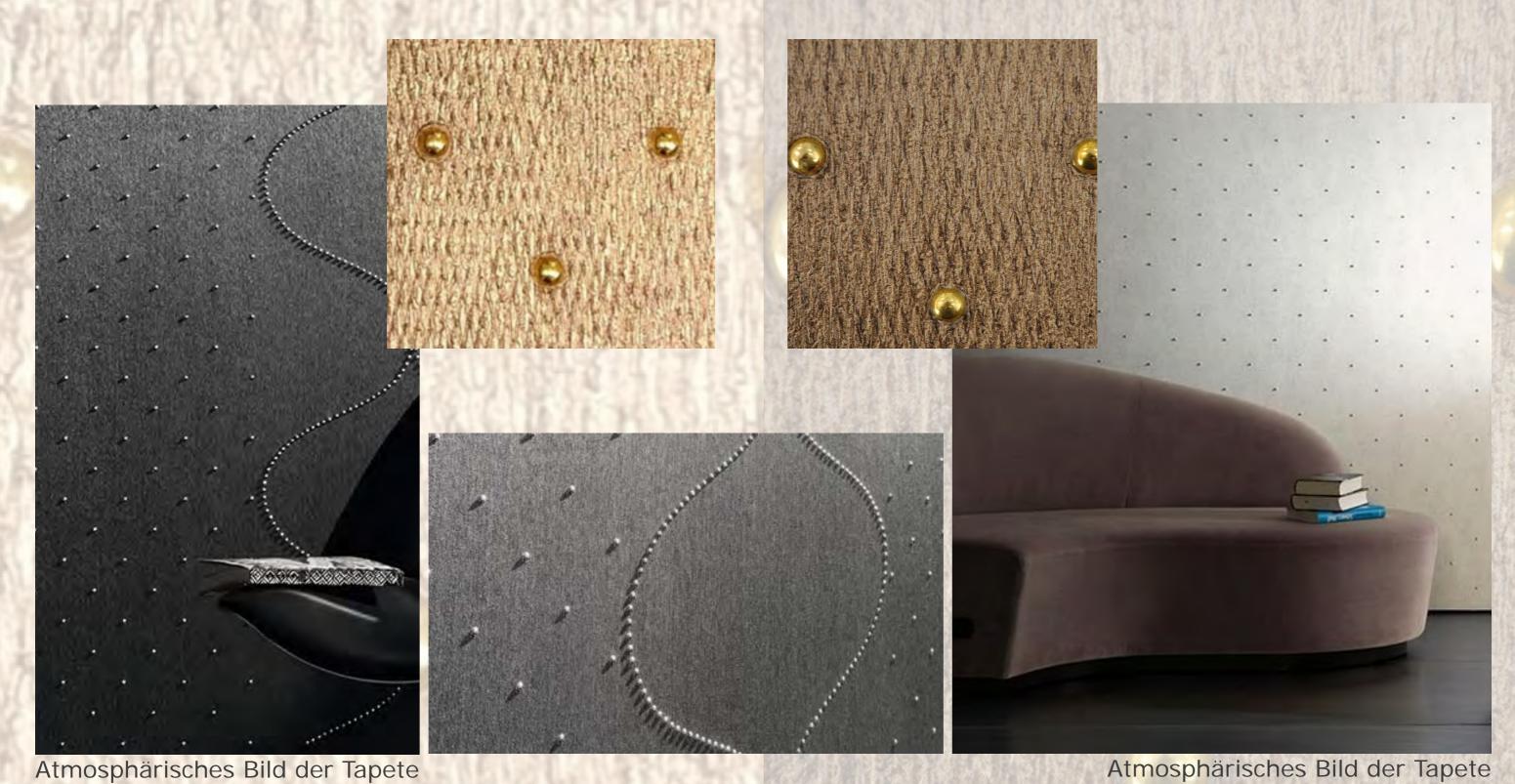


Atmosphärisches Bild der Tapete

Tapete Colani Legend Nische & Seitenwände

# Colani Tapeten

Tapete Colani Legend Schlafzimmer



raum in form
Innenarchitektur & Architektur

Gäste/Entertainmentbereich

### Konzept 1/Kino



- im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste-WC, daneben eine kleine Garderobe
- im rechten Bereich befindet sich der Wellnessbereich mit Liegezone, Sauna und großzügigen Duschen
- der Entertainmentbereich bietet ein Home-Cinema mit gemütlichen Sitzgelegenheiten sowie eine Küchenzeile mit integriertem Essplatz mit ausreichend Sitzmöglichkeiten
- ein Patio im Außenbereich bietet weitere Sitzmöglichkeiten
- die drei Gästezimmer sind alle mit einer Ankleide und einer offenen Badezimmergestaltung ausgestattet
- vom rechten Gästezimmer aus kann man durch das Fenster hindurch direkt in den Pool hineinschauen
- im rechten Teil der Ebene befinden sich Technik- und Vorratsraum sowie einige Abstellmöglichkeiten

1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14
Flur	WC	Garderobe	Bad 1	Patio	Lager/Technik	Entertainment	Küche	Sauna/Wilness	Schlafzimmer 1	Bad 2	Schlafzimmer 2	Bad 3	Schlafzimmer 3	Bad 4
4,21 m²	3,26 m²	4,16 m²	3,72 m²	7,97 m²	61,83 m²	70 m²	10,95 m²	26,53 m²	19,73 m²	5,11 m²	20,78 m²	4,62 m²	26,65 m²	4,65 m²

Netto-Wohnfläche gesamt: 266,23m² Brutto-Grundfläche gesamt: 307,92m²





























### Konzept 2/Play Area



- im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste-WC, daneben eine kleine Garderobe
- neben dem Eingangsbereich befindet sich der Wellnessbereich mit Sauna, Sitzmöglichkeit mit Fußbad und großzügiger Dusche
- der Entertainmentbereich bietet anschließend eine Sofaecke mit TV und genügend Platz für eine Play-Area mit Tischfußball und Billiardtisch
- die Küchenzeile ist an der hinteren Wand platziert, ein flexibler Essplatz befindet sich davor
- der Patio bietet weitere Sitzmöglichkeiten im Außenbereich
- die drei Gästezimmer sind jeweils mit einer Ankleide und einem geschlossenen Badezimmer ausgestattet
- vom rechten Gästezimmer aus kann man durch das Fenster hindurch in den Pool hineinblicken

1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14
Flur	WC	Garderobe	Bad 1	Patio	Lager/Technik	Entertainment	Küche	Sauna/Wilness	Schlafzimmer 1	Bad 2	Schlafzimmer 2	Bad 3	Schlafzimmer 3	Bad 4
4,21 m²	3,26 m²	4,16 m²	3,72 m²	7,97 m²	61,83 m²	70 m²	10,95 m²	26,53 m²	19,73 m²	5,11 m²	20,78 m²	4,62 m²	26,65 m²	4,65 m²

Netto-Wohnfläche gesamt: 266,23m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche gesamt: 307,92m<sup>2</sup>





















#### Konzept 3/Weinbar



- im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste-WC, daneben eine kleine Garderobe
- neben dem Eingangsbereich befindet sich der Wellnessbereich mit Sauna und großzügiger Dusche
- der Entertainmentbereich bietet Platz für eine Weinbar/Weinkeller mit Verköstigungsraum sowie einem großzügigem Esstisch
- die Küchenzeile ist an der hinteren Wand platziert, ein flexibler Essplatz befindet sich davor
- der Patio bietet weitere Sitzmöglichkeiten im Außenbereich
- die drei Gästezimmer sind jeweils mit einer Ankleide und einem geschlossenen Badezimmer ausgestattet
- vom rechten Gästezimmer aus, kann man durch das Fenster hindurch in den Pool hineinblicken

1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14
Flur	WC	Garderobe	Bad 1	Patio	Lager/Technik	Entertainment	Küche	Sauna/Wllness	Schlafzimmer 1	Bad 2	Schlafzimmer 2	Bad 3	Schlafzimmer 3	Bad 4
4,21 m²	3,26 m²	4,16 m²	3,72 m²	7,97 m²	61,83 m²	70 m²	10,95 m²	26,53 m²	19,73 m²	5,11 m²	20,78 m²	4,62 m²	26,65 m²	4,65 m²

Netto-Wohnfläche gesamt: 266,23m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche gesamt: 307,92m<sup>2</sup>











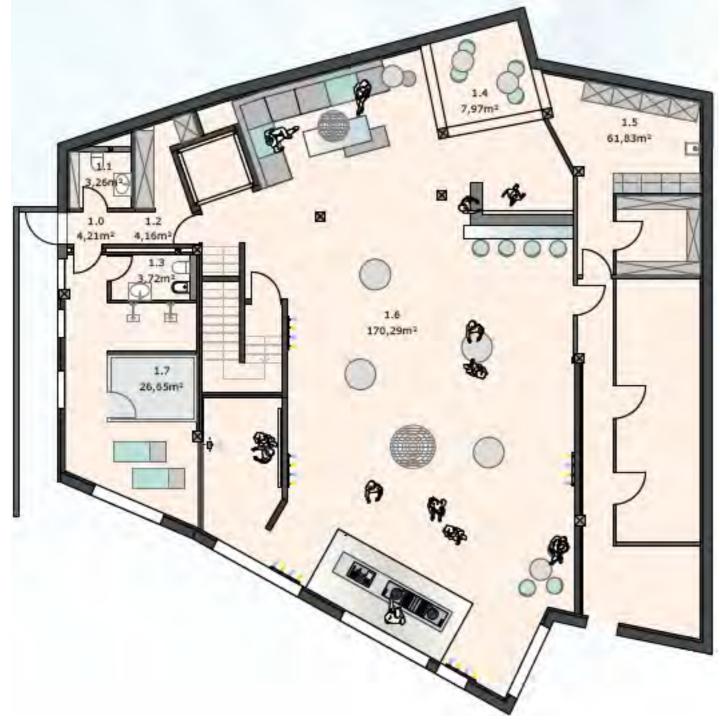








### Konzept 4/Party Area



- im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste-WC, daneben eine kleine Garderobe
- im rechten Bereich befindet sich der Wellnessbereich mit Liegezone, Sauna und großzügigen Duschen
- der Entertainmentbereich bietet eine großzügige Tanzfläche mit Platz für ein DJ-Pult sowie anschließend einen gemütlichen Loungebereich
- ein Patio im Außenbereich bietet weitere Sitzmöglichkeiten
- im rechten Teil der Ebene befinden sich Technik- und Vorratsraum sowie einige Abstellmöglichkeiten
- neben der großzügigen Tanzfläche, bietet ein kleiner abgetrennter Raum die Möglichkeit vor einer Leinwand Fotos zu machen, um den Abend fest zu halten

1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8
Flur	WC	Garderobe	Bad 1	Patio	Lager/Technik	Entertainment	Sauna/Wllness	Sauna/Wllness
4,21 m²	3,26 m²	4,16 m²	3,72 m²	7,97 m²	61,83 m²	170,29 m²	26,53 m²	26,53 m²

Netto-Wohnfläche gesamt: 266,23m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche gesamt: 307,92m<sup>2</sup>

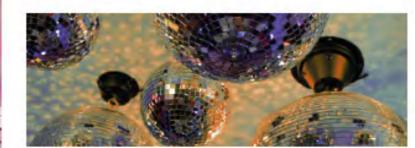




















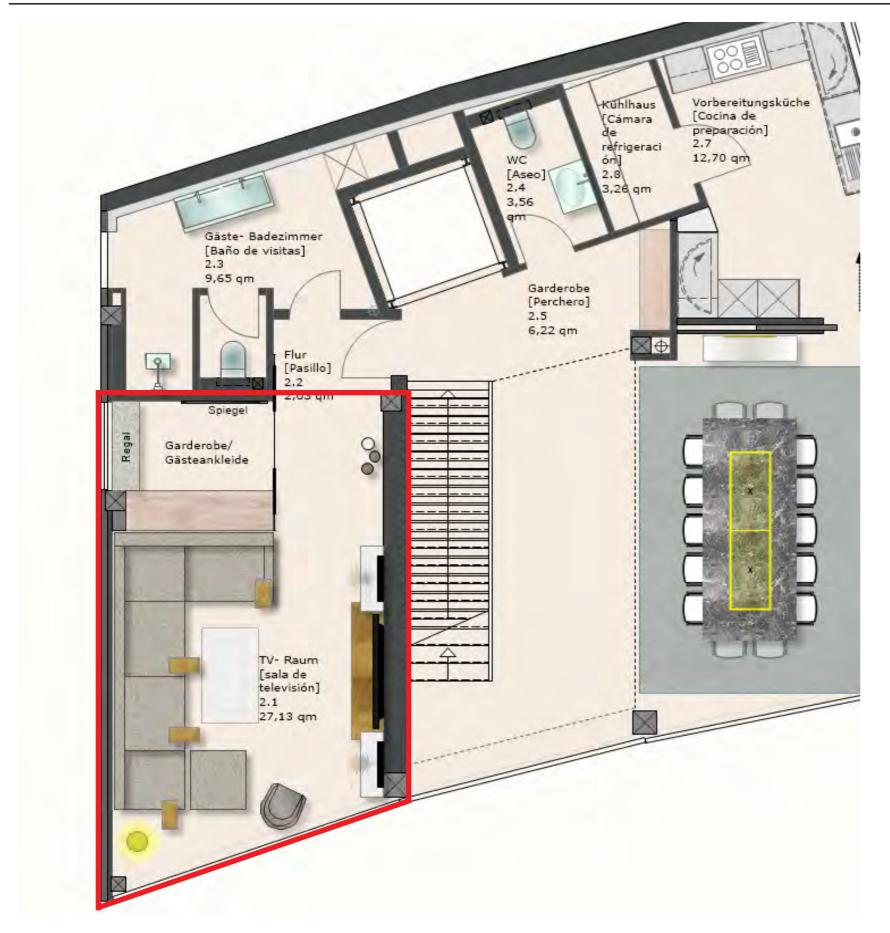


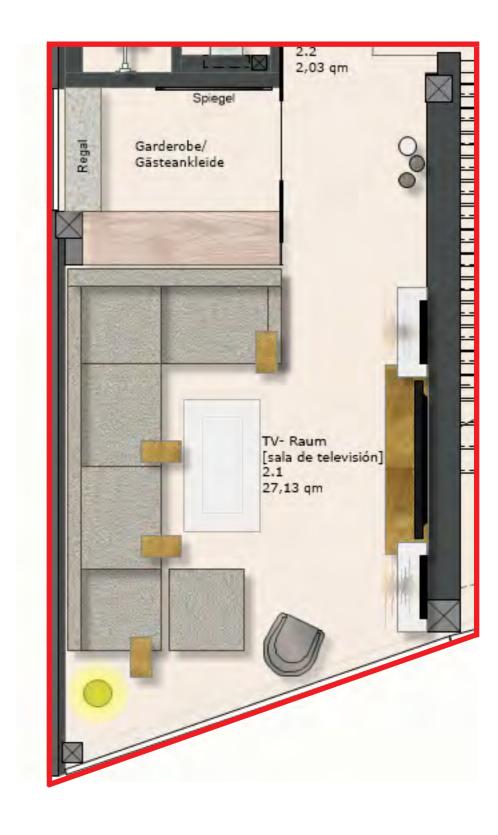




TV Raum

# <u>Grundriss</u>



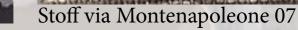


Wohn- & Essbereich

Sessel "Aura Poltrona" außen Leder naturale grigio N216 innen Stoff extra via Montenapoleone 07 2 Stück









Sessel mit Schaumpolsterung unterschiedlicher Dichte und innerer Holzstruktur. Diamant konvexe Details an den Seiten durch die gekreuzten Nähte, Doppeleinfassung rund um den Stuhl, Rückenkissen aus Gänsefedern.

Leuchte "Sassi Lampadario" 24 Murano Glaselemente 1 Stück







Leuchte mit oberer rechteckiger Platte aus Spiegelglas, mit eingebauten LEDs, 24 hängende Elemente aus Murano Glas transprarent und mit Gold. Rahmen zwischen Decke und Platte

Sofa "Adone" Modul A Armlehne 1 Stück

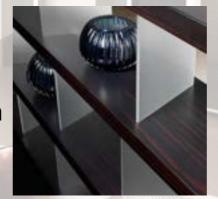
Element D 3Sitzer-Sofa 2 Stück

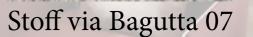
Element E 4Sitzer-Sofa 1 Stück

Ecke Element

1 Stück

+ Regal Modul Tango Libreria mit satinierten Messingflächen 1 Stück





Stoff Amsterdam 01





Sofa mit Holzstruktur gepolstert mit Schutzbeschichtung aus Stoff. Rücken- & Sitzkissen aus Gänsedaunen



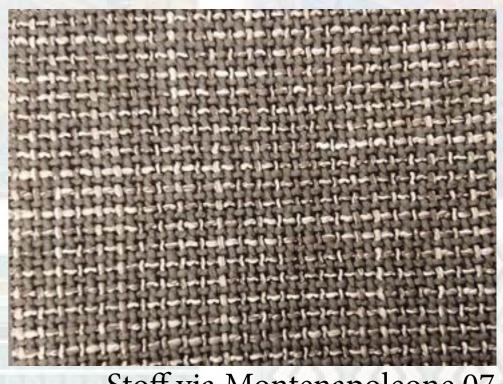
glattes Kissen 45 x45cm Stoff extra Amsterdam 01 4 Stück

glattes Kissen 55 x55cm Stoff extra via Montenapoleone 07 2 Stück

glattes Kissen 68 x68cm Stoff extra via Montenapoleone 07 1 Stück

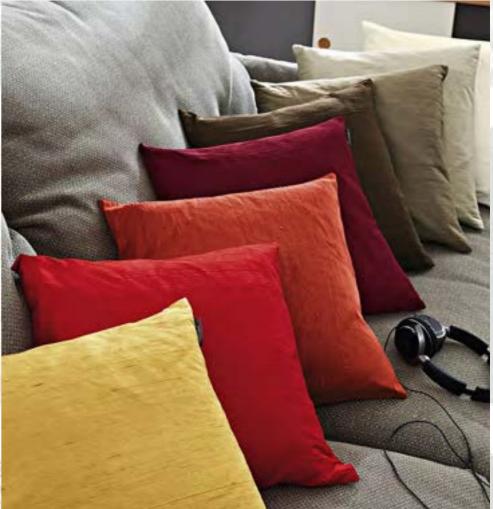
glattes Kissen 26 x37cm Natural Leder Grigio N216 4 Stück





Stoff via Montenapoleone 07







Stuhl "Swan" Lederbezug mit Leder Platino 114 innen mit San Marco Steppung mit Drehmagnetsockel 10 Stück

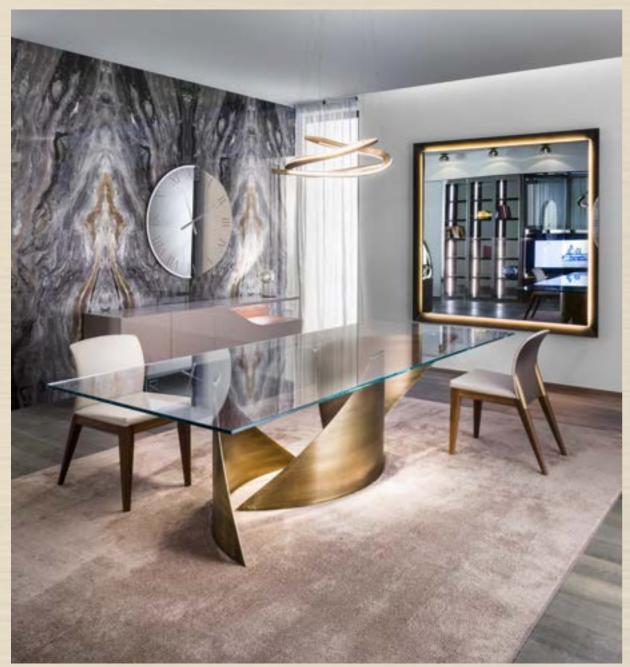






Stuhl mit Holzstruktur komplett bezogen aus Leder mit San Marco Steppung auf Sitz und Innenrücken, mit Drehmagnetsockel

Tisch "Vele 72" rechteckige extraklare Glasplatte mit 3 Untergestellen aus satiniertem Messing 1 Stück



Atmosphärische Bilder des Tisches



Esstisch mit 3 gebogenen Metall- Untergestellen, Ausführung in satiniertem Messing, rechteckige Platte aus extraklarem Glas



Couchtisch Aenigma mit abgerundeten Ecken, Radius 13cm in satiniertem Messing 1 Stück

ADHINON GNORIEGA

Couchtisch mit Untergestell aus gebogenen Elementen aus Verbundwerkstoff, Ausführung satiniert: Messing, Glas rechteckige Platte mit abgerundeten Ecken







Atmosphärisches Bild des Tisches in rund

# Stepevi

#### Teppiche FLAT VISCOSE



Pebble Gray 222V 1 Stck.



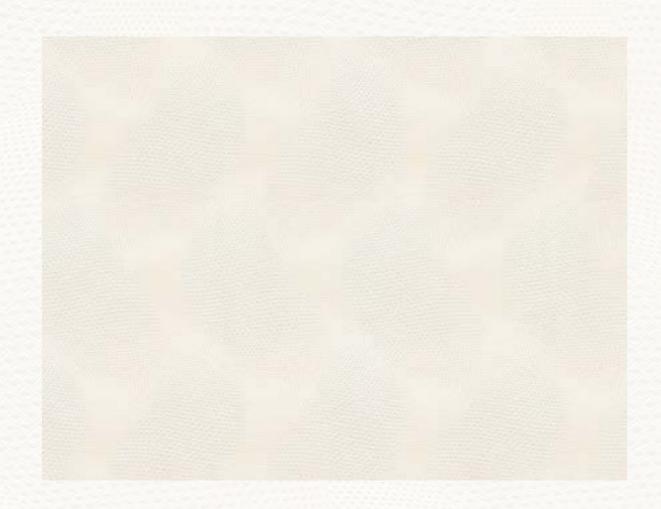
Crystal Gray 249V 5 Stck.



Stone Gray 030V 5 Stck.

# Colani Tapeten

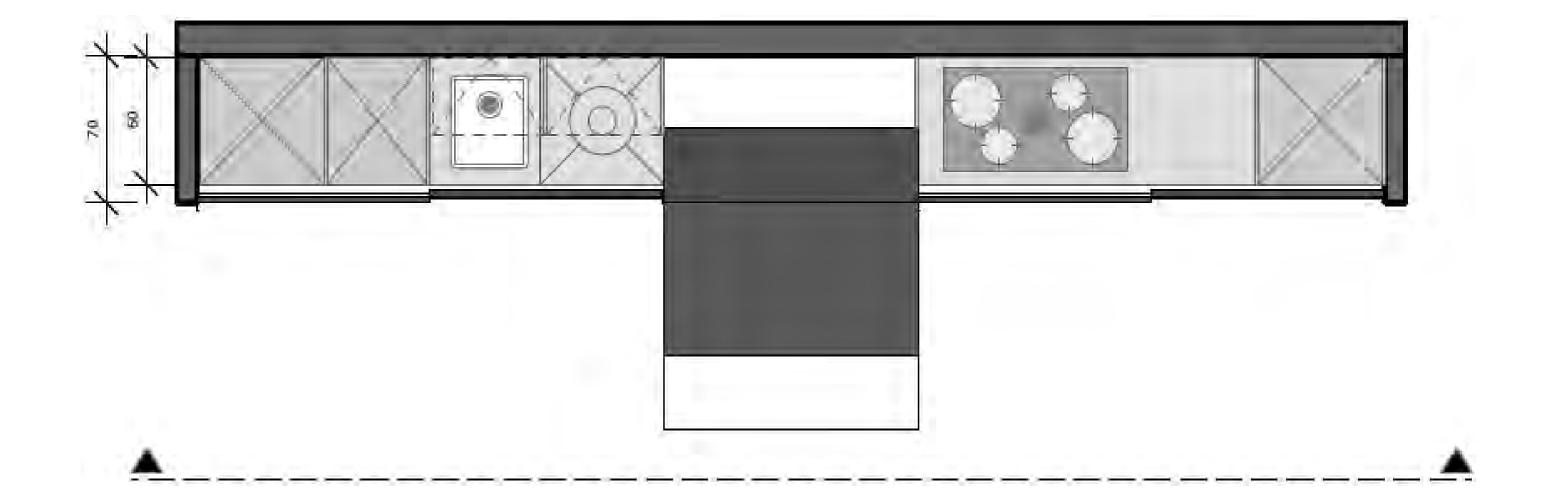
Tapete Colani Legend Champagner Wohnzimmer



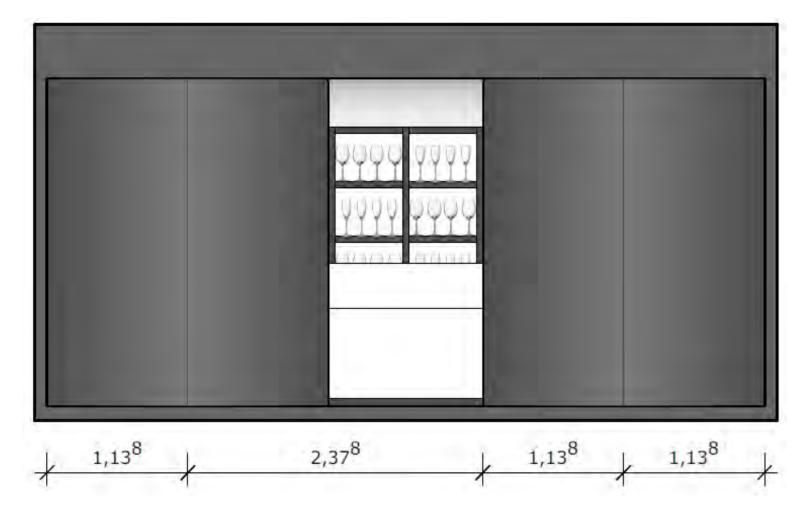


Atmosphärisches Bild der Tapete

Küche

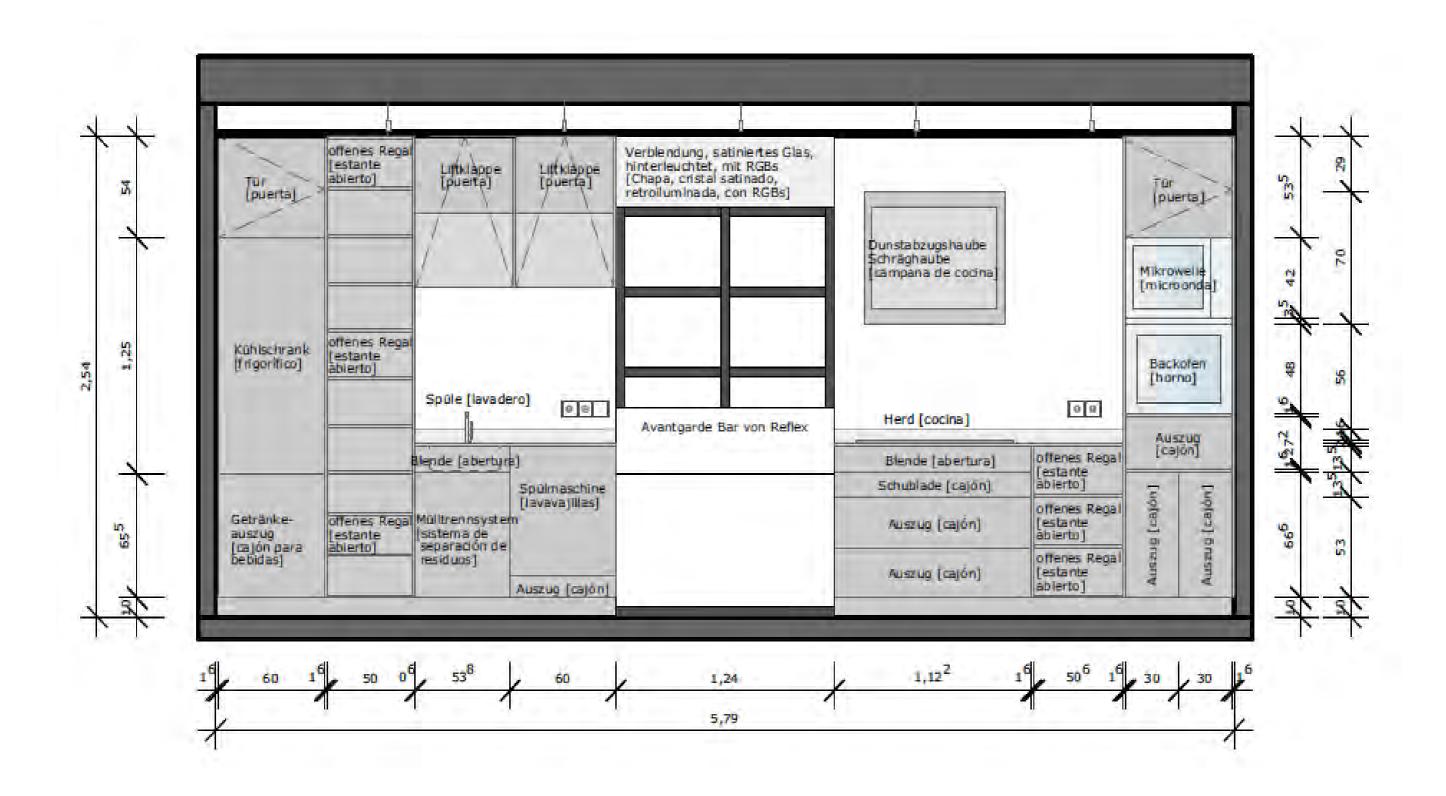


# Ansicht Küche









Poolbereich

## Mania

Feuerstelle Cocoon Feuertisch konisch, grau 2 Stück





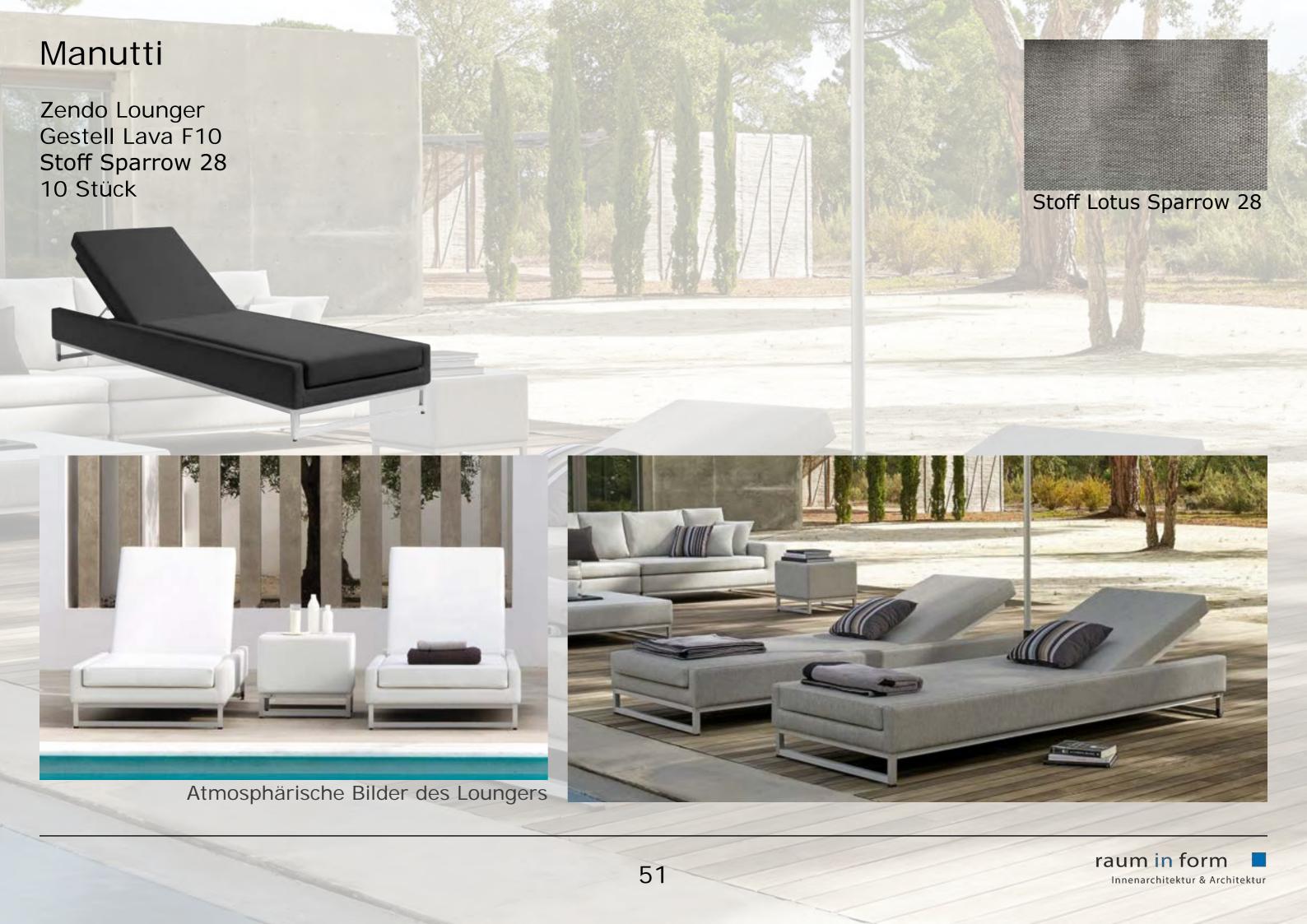


Glasschirm rund Table Cone/ Bowl 2 Stück

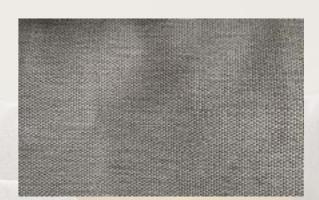


Zubehör Sidetable cone set mit Haken 4 Stück



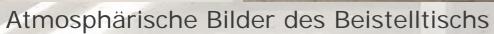


Zendo small footstool/ side table **Gestell Anthrazit** Stoff Sparrow 28 5 Stück



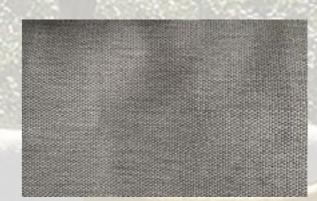
Stoff Lotus Sparrow 28







Zendo medium footstool/ side table Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 2 Stück



Stoff Lotus Sparrow 28





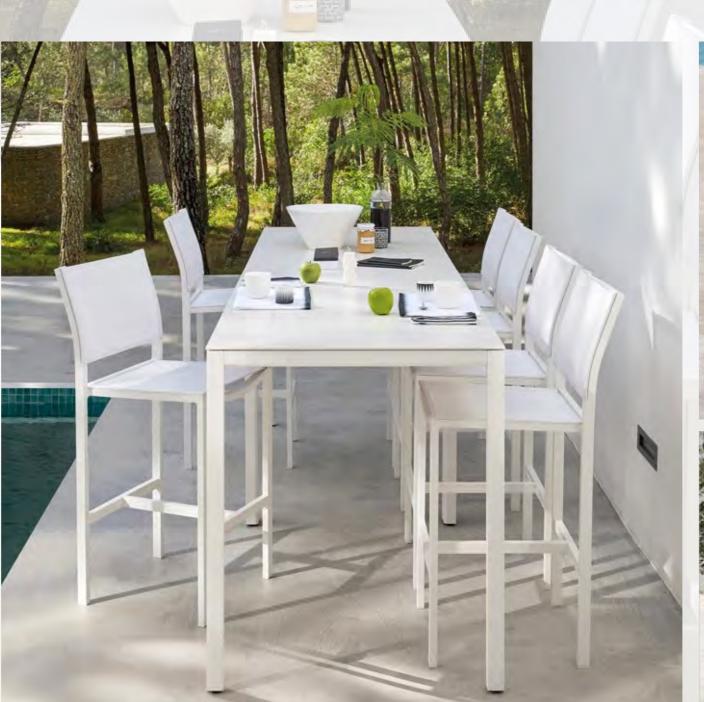


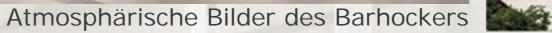


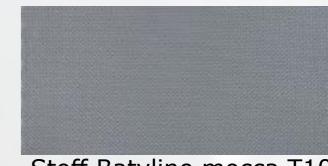
Atmosphärische Bilder des Beistelltischs

Barhocker Modell Helios Latona Collection Gestell Lava Batyline mocca T10 in F11 shingle 6 Stück









Stoff Batyline mocca T10





Stuhl "Liner" Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 16 Stück



Stoff Lotus Sparrow 28















Mood Lounge table Gestell Lava anthrazit Platte in Glas weiß 70 1 Stück

Mood Lounge table Gestell Lava anthrazit Platte in Glas sand 73 1 Stück







Zendo Corner seat Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 1 Stück

Zendo Left seat Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 1 Stück



Stoff Lotus Sparrow 28

Atmosphärische Bilder der Sofateile

Zendo Right seat Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 1 Stück

Zendo large middle seat Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 2 Stück

Zendo small middle seat Gestell Anthrazit Stoff Sparrow 28 1 Stück



Stoff Lotus Sparrow 28

# Zumsteg

Gartentisch "Ancona"
Ausziehtisch, beidseitig verlängerbar
bootsförmig
Keramik
Plattenstärke 20 mm
Tischgestell aus Edelstahl-Wangen,
absolut robust und stabil
Dekton Macai
1 Stück



**Dekton Macai** 

Atmosphärisches Bild des Tisches

THE OTHERS Laterne S
gewebte Laterne mit Marmorsockel
mit Tragegriff und ein innovatives
LED-Außenbeleuchtungssystem
3 Stück





Farbe: Cloud



THE OTHERS — eine anthropomorphe Leuchtenkollektion, die den Schritt in die dekorative Kunst wagt. Verspielt, farbenfroh, skulpturartig und erlesen: THE OTHERS besteht aus einer Vielfalt handgewobener Leuchten, die, einzeln oder in Arrangements, auf ihren totemähnlichen Ständern wie beleuchtete Charaktere anmuten. Ein paar handgefertigte Acrylglasaugen, die als Zubehör erhältlich sind, werfen einen humorvollen, neugierigen und vielleicht sogar etwas frechen Blick zurück auf den Betrachter.

THE OTHERS Laterne L
gewebte Laterne mit Marmorsockel
mit Tragegriff und ein innovatives
LED-Außenbeleuchtungssystem
4 Stück





Farbe: Cloud



THE OTHERS — eine anthropomorphe Leuchtenkollektion, die den Schritt in die dekorative Kunst wagt. Verspielt, farbenfroh, skulpturartig und erlesen: THE OTHERS besteht aus einer Vielfalt handgewobener Leuchten, die, einzeln oder in Arrangements, auf ihren totemähnlichen Ständern wie beleuchtete Charaktere anmuten. Ein paar handgefertigte Acrylglasaugen, die als Zubehör erhältlich sind, werfen einen humorvollen, neugierigen und vielleicht sogar etwas frechen Blick zurück auf den Betrachter.

THE OTHERS hängende Laterne S Farbe Cloud gewebte Laterne mit Tragegriff Abstandhalter aus Teakholz Stück 1





Farbe: Cloud



Meet THE OTHERS, eine anthropomorphe Laternenkollektion, die sich in die dekorative Kunst wagt. Verspielt, farbenfroh, skulptural und raffiniert, besteht THE OTHERS aus einer Vielzahl von handgewebten Laternen, die- präsentiert von der individuell oder in totem-ähnlichen Stapeln angeordnet- wirken wie beleuchtete Charaktere.

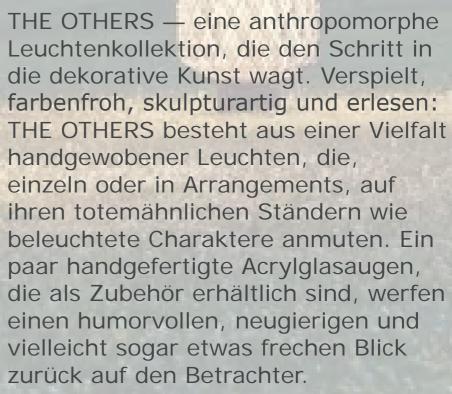


THE OTHERS Statue TOBO
Bestehend aus zwei geflochtenen,
wolkenverhangenen
Laternenschirmen, dazwischen ein
Teakholz-Abstandhalter, große,
aber dennoch sehr gute und
leichte Skulptur mit Aluminiumfuß
2 Stück





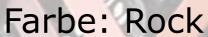


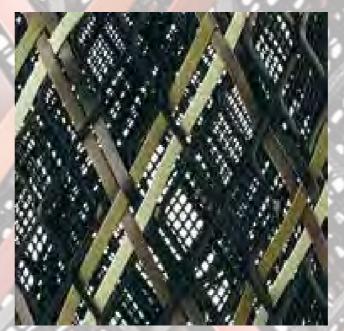


THE OTHERS Statue LIKA
mittelgroße Skulptur aus zwei geflochtenen Laternenschirmen
mit Marmorfuß
1 Stück









Farbe: Terra

THE OTHERS — eine anthropomorphe Leuchtenkollektion, die den Schritt in die dekorative Kunst wagt. Verspielt, farbenfroh, skulpturartig und erlesen: THE OTHERS besteht aus einer Vielfalt handgewobener Leuchten, die, einzeln oder in Arrangements, auf ihren totemähnlichen Ständern wie beleuchtete Charaktere anmuten.

# VIM- Beschattungen

Beschattungen "FLEXY" 2 FLEXY 300X369 3 FLEXY ZEN 300X428 FLEXY ZEN 300X488



Produktbild







Visualisierungen der Beschattungsanlage

Dachterrasse

Zendo Left seat Gestell Lava F10 Stoff Sparrow 28 2 Stück

Zendo Right seat Gestell Lava F10 Stoff Sparrow 28 2 Stück





Stoff Lotus Sparrow 28





Zendo large middle seat Gestell Lava F10 Stoff Sparrow 28 7 Stück

Zendo small middle seat Gestell Lava F10 Stoff Sparrow 28 4 Stück

Zendo Corner Gestell Lava F10 Stoff Sparrow 28 3 Stück











Atmosphärische Bilder der Sofateile

Sidetable open 32 in F11 shingle 10 Stück









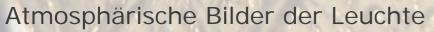


Atmosphärische Bilder des Tisches

Weitere Räume

Leuchte LEAF LAMPADARIO runde Spiegelglasplatte mit hängenden "Blättern"
1 Stück





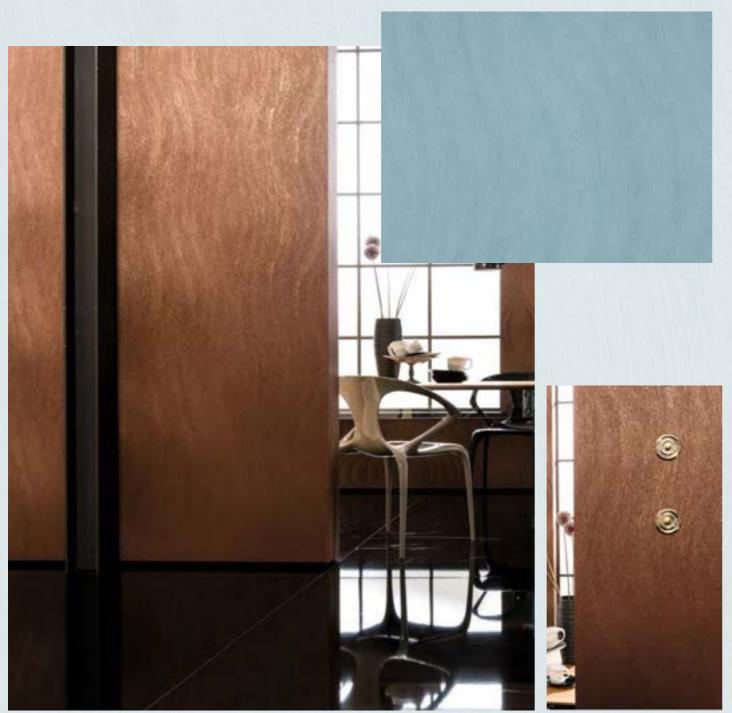


Lampe mit Spiegelglashalterung mit eingebauter LED und Pendelblättern in 3 verschiedenen Größen, aus handgefertigtem gebogenem Ätzglas, mit Gravuren. Einige der Blätter sind mit Feingold überzogen.



# Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution blau Nischenwand



Atmosphärisches Bild der Tapete

# Colani Tapeten

Tapete Colani Evolution hellgrau Wand mit Versprung, Wand Fenster, Wand unter Fenster, Wand Tür, & kleine Wand



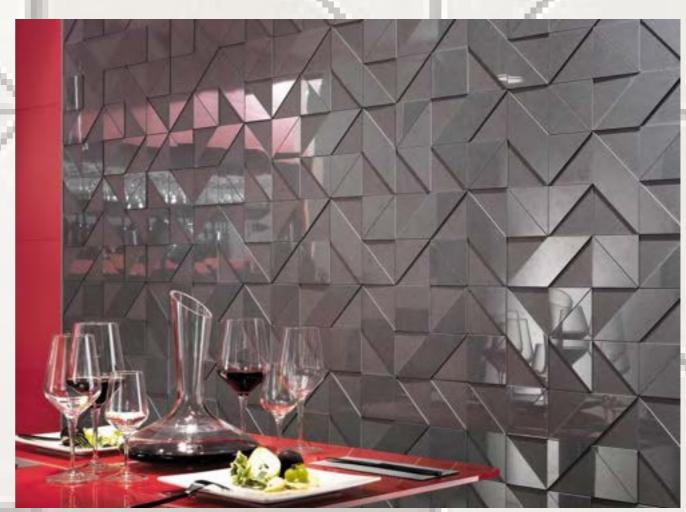
Atmosphärisches Bild der Tapete

# atlas concorde

Fliese "Arkshade Art 3D Clay"

Wandfliese, Wand WC

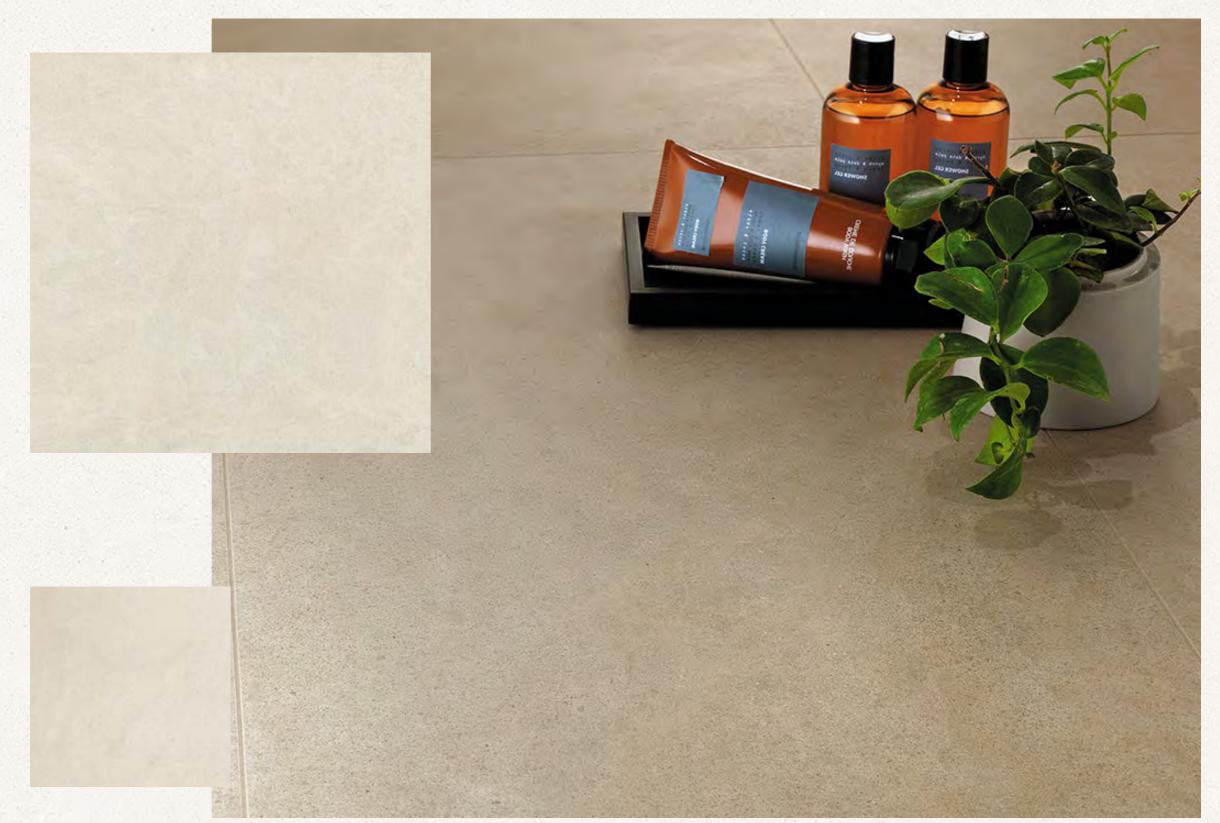




Atmosphärische Bilder der Fliese im Raum

#### atlas concorde

Fliese "Kone White" Bodenfliese, innen



Fliese "Kone White" Bodenfliese, innen

Atmosphärisches Bild der Fliese im Raum

## atlas concorde

Fliese "Trust Ivory" Bodenfliese, außen







Atmosphärische Bilder der Fliese im Raum

# raum in form

Innenarchitektur & Architektur

raum in form Innenarchitektur & Architektur
raum in form -

raum in form -Objekteinrichtungen

Kerstin Bertz Dipl. Ing. Innenarchitektur Innenarchitektin (AKH) Mitglied der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen

> Ludwigstraße 56 64646 Heppenheim

Tel. 06252/ 68988-0

www.raum-in-form.com info@raum-in-form.com